



LES CLÉS DU SOLEIL

770 € / mois

Location triplex

2 pièces

Surface : 37 m²

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Triplex 520 La Valette-du-Var

Cet appartement est loué toutes charges comprises (charges forfaitaires de 120.00 €, comprennent l'eau froide, l'eau chaude, l'électricité, le chauffage, charges des communs...) Appartement T2 en Triplex meublé de 37.18 M² (surface totale au sol 47.95) au 3ème étage d'une maison de ville au centre de la Valette du Var dans une rue peu passante. Entièrement rénové, il se compose, au 1er niveau une entrée, au 2ème niveau un dégagement, une cuisine aménagée et équipée ouvrant sur le salon/salle à manger, d'une salle d'eau avec toilettes, au 3ème niveau, une chambre avec rangements, et un bureau. Toutes les huisseries sont en double vitrage. Loyer : 770.00 Euros charges comprises. Dont charges forfaitaires : 120.00 € /mois comprenant l'eau froide, l'eau chaude, l'électricité, le chauffage, charges des communs... Dépôt de garantie : 1300 .00 € Honoraires locataires : 483.34 € dont honoraires état des lieux de 111.54 €. N'hésitez pas à le visiter, contactez Nadia au 04.94.20.18.00. Triplex meublé LA VALETTE DU VAR Surface habitable 37.18 M²

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.