



LES CLÉS DU SOLEIL

950 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 23 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Vue Mer, Balcon

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4896 Toulon

Venez découvrir ce joli appartement de type faux T4 idéalement situé dans le quartier recherché de La Mitre, à seulement quelques minutes à pied des plages du Mourillon et du centre-ville de Toulon. L'emplacement est parfait, proche de toutes les commodités : commerces, transports, écoles et restaurants. L'appartement offre une magnifique vue dégagée sur la mer grâce à son exposition Sud-Ouest. Le séjour, spacieux et lumineux, bénéficie d'un bel espace et donne sur un balcon. La cuisine séparée est fonctionnelle et pratique. Le logement comprend deux chambres avec placard, une salle de douche, ainsi qu'un WC séparé. Situé au 3e étage d'un immeuble sans ascenseur, les escaliers restent assez facile d'accès. Ce lot est complété d'une cave Un bien rare dans un secteur recherché, à découvrir absolument ! N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite. Loyer : 950 € Charges comprises dont 40 € de charges Dépot de garantie : 950 € Honoraires Agence : 725.34 € dont 197.82 € pour l'état des lieux.



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclésdusoleil@gmail.com - www.lesclésdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.