



LES CLÉS DU SOLEIL

138 200 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 36 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 2018

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,
Ascenseur, Terrasse, Climatisation,
Résidence sécurisée, Cuisine aménagée
équipée, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13174 Toulon

TOULON-EST - FONT PRE : Au cœur de l'écoquartier de Font pré, nous vous présentons cet appartement de type de 2 de 36 m² en rez-de-jardin avec terrasse exposée EST. Vous disposerez d'un espace séjour-cuisine de 19 m² avec accès terrasse, d'une chambre spacieuse ainsi que d'une salle de bains avec WC. Les charges d'environ 88 € mensuelle comprennent l'ascenseur, le chauffage, le système de rafraîchissement ainsi que l'eau chaude. Vous aurez la possibilité d'acquérir en sus du prix un box en sous-sol. Idéal 1er achat !!! LES CLES DU SOLEIL 04 94 00 56 56

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 046 €

Bien en copropriété

800 lots dans la copropriété 138 200 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.