LES CLÉS DU SOLEIL

186 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 68 m²

Surface séjour : 18 m²
Année construction : 1965
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Collective
État intérieur : A rafraichir
Standing : Très correct
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage, Balcon, Terrasse, Climatisation, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 13285 Hyères

A vendre sur Hyères, agréable T3 lumineux de 68m² en 2ème et dernier étage, situé au calme dans une petite résidence arborée et sécurisée avec parking collectif et cave commune. Il se compose d'un hall d'entrée avec dégagement, arrière cuisine (ou bureau), cuisine aménagée avec terrasse, séjour ouvert sur balcon plein sud avec vue dégagée et aperçu mer, 2 chambres, salle de bain, wc, nombreux rangements... Rafraîchissement à prévoir, double vitrage, climatisation.... A saisir !! Les clés du soleil Toulon Brunet 04 94 00 56 56.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 568 €
Bien en copropriété
186 000 € honoraires d'agence inclus

Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com
Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378
Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.