LES CLÉS DU SOLEIL

117 500 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 47 m²

Surface séjour : 19 m²
Année construction : 1750
Exposition : Ouest
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : A moderniser
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage, Cuisine aménagée équipée

2 chambres
1 salle de douche
1 toilette
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 12966 La Valette-du-Var

Cet appartement T3 est situé dans le centre de La Valette. Il est composé d'un séjour avec cuisine aménagée, de deux chambres, d'une salle d'eau avec toilettes et dispose d'un cellier. Il est situé au deuxième étage d'une maison de village bien entretenue avec une belle façade. Le séjour bénéficie du calme d'une cour intérieure. Les fenêtres sont en PVC double vitrage. Les deux chambres sont lumineuses grâce à leur grande fenêtre. De nombreux aménagements sont possibles. La copropriété est en cours de constitution, elle sera composée de six lots dont trois appartements et un commerce, pas de procédure d'alerte ou de redressement judiciaire en cours. Le montant des charges prévisionnelles de l'appartement s'élève à 855 euros par an. Le DPE fut établi le 2 janvier 2023. Le prix de vente est de 117 500 €, les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur. Pour de plus amples renseignements, contactez nous au 04 94 20 18 00.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 855 €
Bien en copropriété
6 lots dans la copropriété 117 500 € honoraires d'agence inclus