



LES CLÉS DU SOLEIL

359 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1975

Exposition : Ouest

Vue : Aperçu mer

État intérieur : A moderniser

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Ascenseur, Terrasse,
Climatisation, Résidence sécurisée, Volets
roulants électriques

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4002 Six-Fours-les-Plages

Bandol Immobilier/Les clés du Soleil vous propose sur Sixfours les plages ,dans le quartier très prisé des Lônes , ce charmant T3 ,au premier étage d' une résidence sécurisée avec ascenseur et piscine. Vous disposerez d'un beau séjour donnant sur une terrasse avec aperçu mer ,de 2 Chambres ,d'une cuisine aménagée ,d'une salle de bain et d'un wc séparé. Vous bénéficierez aussi d'une place de parking dans un garage fermé et d' une cave . Idéal pour tout faire à pied commerces et plages à proximité immédiate de la résidence Ne ratez pas cette opportunité de vivre aux Lônes ! Bandol Immobilier Les Clés du Soleil 04 94 250 250

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 640 €

Bien en copropriété

24 lots dans la copropriété 359 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.