LES CLÉS DU SOLEIL

314 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 86 m²

Surface séjour : 35 m²
Année construction : 1992
Exposition : Sud ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage, Jardin, Véranda, Ascenseur, Terrasse, Climatisation, Placard de rangement, Cuisine aménagée équipée

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 13268 Toulon

EXCLUSIVITE LES CLES DU SOLEIL - RARE A LA VENTE TOULON EST, Appartement 4 pièces, 2 chambres, de 86m2 utiles, avec grand jardin, cave et stationnement privatif, dans une résidence calme, proche de toutes commodités. Venez découvrir cet appartement traversant composé d'une entrée desservant la belle pièce de vie d'environ 35m2, avec cuisine ouverte, prolongée d'une grande véranda de 20m2 donnant accès sur le jardin. Une vraie plus-value à ce logement, elle offre un espace dedans/dehors. Vous accéderez à la terrasse en bois et la partie jardin qui se prolonge sur le côté de la résidence et propose un accès privé piéton. Le coin nuit au calme distribue 2 chambres avec placard, la salle d'eau et un toilette indépendant. Un parking privatif complète le bien. Les + : rangements, climatisation, emplacement central, écoles et commerces de proximité, transports en commun, centre-ville et plages à 5min en voiture
Contactez-nous au 04 94 00 77 77 pour une visite
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 860 €
Bien en copropriété

Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com
Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378
Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.