



# LES CLÉS DU SOLEIL

375 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 75 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Plein sud**

**Vue : Mer**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,  
Terrasse, Climatisation, Résidence  
sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

30/12/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3972 Bandol

Exclusivité Bandol-Immobilier / Les-Clés-du-Soleil vous propose à la vente ce superbe T3/4, idéalement situé dans le secteur "Bellevue" il est composé d'un grand séjour double et profite d'une belle vue mer avec accès sur la terrasse, une cuisine ouverte équipée, deux chambres, un bureau, une grande salle d'eau et deux w-c ainsi que de nombreux rangements. L'appartement dispose d'une place de stationnement sur la copropriété. Les Clés du Soleil Bandol Immobilier 04 94 250 250

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 880 €

Bien en copropriété

9 lots dans la copropriété 375 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil



Les Clés du Soleil



Les Clés du Soleil

Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclésdusoleil@gmail.com - www.lesclésdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - \*prix F.A.I.