



LES CLÉS DU SOLEIL

379 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 58 m²

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Climatisation

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 13035 Toulon

Toulon centre ancien, situé Place Puget, au 1er étage, appartement T4 haussmannien de 140m² composé d'un hall d'entrée desservant un salon ainsi qu'un séjour de chacun près de 30 m², cuisine indépendante aménagée, 2 chambres, salle de bains avec WC, salle d'eau, WC. Très beaux volumes pour cet appartement exploité actuellement par 2 professions libérales (appartement libre le 1er janvier 2025). A voir rapidement... Les Clés du Soleil 04.94.46.27.27.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 836 €

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 379 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclésdusoleil@gmail.com - www.lesclésdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.