



LES CLÉS DU SOLEIL

238 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1961

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Résidence sécurisée, Dernier étage,
Balcon, Vue panoramique, Exposition sud,
Volets roulants électriques, Double vitrage,
Garage

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 13107 Toulon

VENTE APPARTEMENT T4 TOULON LA SERINETTE Dans une résidence fermée et arborée, au calme absolu, vrai coup de cœur pour ce magnifique appartement très lumineux et ensoleillé entièrement rénové de 64 m². Situé au 4^{ème} et dernier étage sans ascenseur, il comprend : un salon/séjour sur balcon exposé sud avec vue panoramique dégagée et sans vis-à-vis, une cuisine indépendante, 2 chambres, une salle de bains, un WC indépendant, des rangements. Une cave. Parking collectif. **GARAGE INCLUS DANS LE PRIX!**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 800 €

Bien en copropriété

422 lots dans la copropriété 238 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.