



LES CLÉS DU SOLEIL

214 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 87 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1972

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Ascenseur, Vue rade de toulon, Buanderie, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée, Garage, Volets roulants électriques

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 12933 Toulon

Toulon La Rode, à deux pas du Mourillon, du port et des commerces de proximité, ce grand T4 ne pourra que vous séduire : Entrée sécurisée, gardien, cabinet médical. L'appartement dispose, d'un dressing dans l'entrée, séjour-salle à manger avec de grandes ouvertures, une cuisine indépendante, l'ensemble donnant sur une spacieuse terrasse avec vue dominante sur le centre-ville, le port et le Faron ! Le coin nuit dispose de 3 chambres dont une avec de grands rangements, donnant également sur un balcon, d'un wc séparé et d'une salle de bain. L'appartement est vendu avec une cave. Possibilité d'acquérir un garage À découvrir sans tarder ! Les clés du soleil La Serinette 04.94.46.27.27

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 480 €

Bien en copropriété

276 lots dans la copropriété 214 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.