



# LES CLÉS DU SOLEIL

250 000 €

**Achat appartement**

**5 pièces**

**Surface : 85 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,

Ascenseur, Terrasse, Résidence

sécurisée, Cuisine aménagée équipée

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**



## Appartement 13132 Toulon

Toulon, La Serinette, a 2 pas des commodités : Boulangerie, Poste, place principale, arrêt de bus Résidence sécurisée, au calme, appartement traversant, gd séjour salle a manger donnant sur terrasse, cuisine équipée avec loggia 3 chambres, possibilité de 4, une salle d'eau et des toilettes séparés, ainsi que de nombreux rangements intégrés. Un stationnement collectif privé et une cave complètent cet appartement LES CLES DU SOLEIL 0494462727

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 736 €

Bien en copropriété

250 lots dans la copropriété 250 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

23/11/2024 - Prix T.T.C



Les Clés du Soleil



Les Clés du Soleil



Les Clés du Soleil

Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - \*prix F.A.I.