



LES CLÉS DU SOLEIL

296 000 €

Achat appartement

Surface : 26 m²

Surface séjour : 10 m²

Année construction : 1986

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Placard aménagé, Terrasse, Climatisation,

Cuisine aménagée équipée

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 3994 Bandol

Charmant appartement, idéalement situé, dans une résidence de bon standing, au cœur de Bandol. D'une superficie de 26 m², ce bien se situe au 2^{ème} et dernier étage d'un immeuble résidentiel, construit en 1986, et en bon état. Il bénéficie d'une exposition Nord-Ouest, offrant une lumière agréable tout au long de la journée ainsi qu'une vue citadine. Cet appartement, dont l'état intérieur est bon, comprend une kitchenette tout équipée, une pièce à vivre de 10 m², une salle de douche et un WC. Vous profiterez d'une terrasse de 4 m² permettant de savourer les beaux jours. Le bien propose également une mezzanine avec des placard aménagés et une climatisation réversible, procurant un confort certain en toute saison. Une opportunité à ne pas manquer. Les Clés Du Soleil 04.94.250.250

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 801 €

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété 296 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.