



# LES CLÉS DU SOLEIL

150 500 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 23 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 11 m<sup>2</sup>

Année construction : 1975

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Individuelle

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Résidence sécurisée

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

22/11/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3970 Bandol

Charmant studio de 23 m<sup>2</sup> proposant un séjour de 11 m<sup>2</sup> à vendre dans une résidence sécurisée à Bandol. Profitez d'une exposition Sud-Ouest depuis le rez-de-chaussée de cet immeuble de 1975 en bon état. L'appartement bénéficie de double vitrage et d'une climatisation réversible pour votre confort. La cuisine est indépendante et le mode de chauffage ainsi que l'eau chaude sont individuels. Le lieu offre une agréable tranquillité, avec seulement 3 étages dans l'immeuble. De plus, l'appartement dispose d'une salle de douche et d'un toilette séparé. Tout cela dans une ville ensoleillée et chaleureuse. Une opportunité à saisir!!! Les Clés Du Soleil 04 94 250 250

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 444 €

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété 150 500 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon  
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - \*prix F.A.I.