



# LES CLÉS DU SOLEIL

133 560 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 34 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1997**

**Eau chaude : Individuelle**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Ascenseur, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 4003-f Hyères

**CENTRE VILLE** Dans une résidence fermée et sécurisée, agréable Studio; en rez de chaussée actuellement loué. Normes PMR, commodités à pieds Cave. Parking Les Clés du Soleil hyeres 06.64.90.12.20.

**Frais et charges :**

Charges courantes annuelles 1 702 €

Bien en copropriété

179 lots dans la copropriété 133 560 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon  
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclésdusoleil@gmail.com - www.lesclésdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - \*prix F.A.I.