



LES CLÉS DU SOLEIL

365 000 €

Achat appartement

Surface : 80 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1972

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Ascenseur, Terrasse, Climatisation, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

04/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 13147 Toulon

EXCLUSIVITE, Toulon, Petit Bois, Proche des commerces, bus, plages du Mourillon, écoles, toutes commodités ! au 3e/4 avec ascenseur, ce faux T4 est entièrement rénové avec beaucoup de goût, traversant EST -OUEST grand séjour, avec baie ouvrant sur terrasse, cuisine indépendante ouverte par une jolie verrière, cellier, couloir distribuant les 2 chambres et la possibilité d'une 3e (actuellement en salle à manger), la salle de bains, les toilettes séparés, une cave complète ce bel appartement ainsi qu'une place de parking privative + visiteurs. LES CLES DU SOLEIL 0494462727

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 600 €

Bien en copropriété

24 lots dans la copropriété 365 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.