



# LES CLÉS DU SOLEIL

214 400 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Année construction : 1800

État intérieur : Excellent

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, remise  
posibilité toit terrasse et logement, Bureau  
aménageable en chambre, Cheminée

POELE A BOIS

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



## Maison 13091 Cabasse

CABASSE EXCLUSIVITE A DECOUVRIR CETTE TRES JOLIE MAISON DE VILLAGE T3/4 de 85 m<sup>2</sup> SUR 2 NIVEAUX AVEC SA GRANDE REMISE DE 75 M<sup>2</sup> BEAU POTENTIEL . Surface de Plancher au total 165 m<sup>2</sup> Belle maison de village rénoverée avec goût , un ravissant hall vous accueille à l'entrée avec son plafond cathédrale. le Hall, dessert également une agréable pièce de vie d'environ 34m<sup>2</sup> avec cuisine équipée et porte fenêtre. A l'étage un espace bel espace détente/bibliothèque /bureau lumineux , 2 chambres dont une chambre avec dressing , s'ajoute une salle d'eau avec cabinet de toilette . VIDEO A LA DEMANDE LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES 04 94 37 11 03 - Vidéo sur demande -

Frais et charges :

214 400 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - \*prix F.A.I.