



LES CLÉS DU SOLEIL

412 000 €

Achat villa contemporaine

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 44 m²

Surface terrain : 618 m²

Année construction : 2022

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Double vitrage, Climatisation,
Chambre de plain-pied, Buanderie

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/11/2024 - Prix T.T.C



Villa contemporaine 13104 Brignoles

BRIGNOLES - EXCLUSIVITE VILLA PLAIN-PIED RECENTE DE TYPE 4

DE 90m2 AVEC JARDIN DE 620 m2 environ. Cette agréable maison située dans un quartier calme et apprécié, vous propose une belle pièce de vie de 44 m² avec cuisine équipée ouvrant côté Sud sur une agréable terrasse avec une pergola climatique s'ajoute, 3 chambres, une salle d'eau, un cabinet de toilette .et un garage. En extérieur : Garage - panneaux solaires - Le + : Garantie Décennale - Bel ensoleillement - Pas de travaux

Les clés du soleil 04 94 37 11 03
Frais et charges :

412 000 € honoraires d'agence 2,91% à la charge de l'acheteur inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.