



LES CLÉS DU SOLEIL

459 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 550 m²

Année construction : 2011

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Double vitrage, Climatisation,
Double habitation t3 et studio, Portail
automatique, Chambre de plain-pied, cellier

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/11/2024 - Prix T.T.C



Maison 13109 Brignoles

BRIGNOLES - VILLA PLAIN-PIED DE TYPE 4 DE 130m² AVEC JARDIN DE 550 m² environ. Cette agréable maison située dans un quartier calme et apprécié, vous propose une belle pièce de vie de 40m² avec cuisine ouverte, une véranda de 23m² le coin nuit dispose de 2 grandes chambres, une salle d'eau, un cabinet de toilette. Ce bien s'accompagne d'un studio de 30m² En extérieur : Jardin de 550M² Le + : Bel ensoleillement - Pas de travaux Les clés du soleil 04.94.37.11.03

Frais et charges :

459 000 € honoraires d'agence 3,49% à la charge de l'acheteur inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.