



LES CLÉS DU SOLEIL

335 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 86 m²

Surface séjour : 27 m²
Surface terrain : 40 m²
Année construction : 1984
Exposition : Sud nord
Vue : Dégagée
Eau chaude : Gaz
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Climatisation

3 chambres
2 terrasses
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
21/11/2024 - Prix T.T.C



Les Clés du Soleil

Maison 13004 La Valette-du-Var

RARE sur LA VALETTE du VAR : en exclusivité, les clés du soleil vous propose une maison d'environ 90m² de type 4 sur 2 niveaux composée de 3 chambres, 1 salle de douches, 2 wc, un séjour de 28m², une cuisine fermée aménagée (possibilité d'ouverture sur le séjour), une véranda, un jardinet, une petite cour, un garage et une place de parking privative. Nombreux rangements. Les combles sont aménageables (plancher béton). Maison climatisée en excellent état, très proche du centre ville et de toutes les commodités. A DECOUVRIR SANS TARDER! LES CLES DU SOLEIL LA GARDE : 04 83 69 05 54

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 200 €

Bien en copropriété

11 lots dans la copropriété 335 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.