



LES CLÉS DU SOLEIL

533 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 3500 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud

État extérieur : Bon

Prestations :

Calme, Double vitrage, Cellier, Piscine, Forage, Chambre de plain-pied, Cheminée, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

23/11/2024 - Prix T.T.C



Villa 12990 Puget-Ville

VILLA DE 115M2 AVEC PISCINE - TERRAIN 3 500 M2 Découvrez cette charmante villa de 115 m², située sur un magnifique terrain de 3 400 m² offrant un cadre de vie calme et serein. Idéalement agencé pour le confort et la convivialité, cette propriété vous séduira pour ses nombreux atouts. Grand séjour de 40 m² avec une cuisine ouverte, trois chambres confortables, une salle d'eau avec WC. Une petite buanderie et un cellier pratique pour de nombreux rangements. Superbe piscine de 12,80 x 5,60 idéalement agencé pour profiter des journées ensoleillées. Le coin piscine est soigneusement aménagé pour des moments de détente. Un garage de 35 m² Nous contacter à l'agence LES CLÉS DU SOLEIL DE CUERS 04.94.00.12.12

Frais et charges :

533 000 € honoraires d'agence 3,38% à la charge de l'acheteur inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.