



LES CLÉS DU SOLEIL

835 000 €

Achat bastide

6 pièces

Surface : 250 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 25000 m²

Année construction : 1816

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Piscine,
Cheminée, Buanderie

3 chambres

5 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

10 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

05/02/2025 - Prix T.T.C



Bastide 12952 Solliès-Toucas

Idéal Gîte, Maison d'hôtes ou lieu évènementiel Les clés du soleil vous propose à Solliès Toucas cette bastide du 19ème entièrement rénovée de 160 m² sur un terrain boisé de 2,5 hectares. Elle est composée au rez de chaussée d'une cuisine ouverte sur terrasse à l'est, une buanderie, une salle d'eau avec toilette, un espace de vie ouvert sur une terrasse à l'ouest. A l'étage 3 chambres avec accès sur balcon, un dressing, une salle d'eau avec toilette. Attenant à la maison 2 appartements de 28 et 60m² idéal pour de la location à l'année ou saisonnière et une grange réhabilitée de 30m². Vous serez séduits par son environnement et ses nombreuses possibilités d'activités. Nombreuses places de parking. Piscine traditionnelle avec pool house. Terrain non divisible, zone naturelle. tél: 04 94 00 77 77

Frais et charges :

835 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.